



T.C.  
TEPEBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Sayı : E-61363229-115.02.11.02-15389  
Konu : Harabe Bina Hk.(3732 Ada 1 Parsel)

18/11/2020

Basri GÜÇ  
Fevziçakmak Mahallesi Diler Sokak No:10 ESKİŞEHİR

Eskişehir İli, Tepebaşı İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi Bayer Sokak No: Bila adresinde ve tapununun 3732 ada, 1 parselindeki arsanız içinde harabe bina bulunduğu, halkın sağlık ve selametini, şehircilik estetiğini ihlal ettiği, Müdürlüğümüz personellerince 12.11.2020 tarihli tespit zaptı ile belirlenmiştir.

Halkın sağlık ve selametini, şehircilik estetiğini ihlal eden harabe binanızın giriş-çıkışlarını engelleyerek, tüm emniyet tedbirlerini almanız, 10 gün içerisinde Belediyemizden gerekli izinler alınarak yıkmanız ve oluşacak olan boş arsanın yol cephesine, 3194 sayılı İmar Yasasının 41. maddesi ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 43. maddesince, çöp atılmasını önlemek için 2.00 m. yüksekliğinde bahçe duvarı çekmeniz gerekmektedir.

Aksi takdirde tarafınıza Encümençe 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine uymadığınızdan, harabe binanın Belediyemiz ekiplerince yıkılıp oluşacak arsanın yol cephesine, çöp atılmasını önlemek için 2.00 m. yüksekliğinde bahçe duvarı çekilerek yapılan masrafların tahsiline karar alınacağına, ayrıca yıkım ve emniyet tedbirlerinin zamanında gerçekleştirilmemesi durumunda oluşabilecek her türlü sorumluluğun tarafınıza ait olacağı hususunda;

Bilgi edinmenizi rica ederim.

Bülent Rıfkı USTAOĞLU  
Belediye Başkanı a.  
Belediye Başkan Yardımcısı

\*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için <https://dogrulama.belediye.gov.tr> adresine girerek ( YU5hPZ-ZkXkW/-tbFqZ9-0Pfuy7-PZNWQex5 ) kodunu yazınız.

\*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için <https://dogrulama.belediye.gov.tr> adresine girerek ( YU5hPZ-ZkXkW/-tbFqZ9-0Pfuy7-PZNWQex5 ) kodunu yazınız.

---

Hoşnudiye Mahallesi. Şahin Caddesi. No:84  
Telefon No: 02222114000 Faks No: (222)320 88 88  
e-Posta: [bi-igi:@tepebasi.bel.tr](mailto:bi-igi:@tepebasi.bel.tr) İnternet Adresi: <http://www.tepebasi.bel.tr>

Bilgi için: Gözde ULUTÜRK  
Uzman  
Telefon No: